

CONTRACTELE DE CUMPĂRARE ÎN SISTEM LEASING SIMPLIFICAT

Cumpărarea în sistem leasing se poate înregistra utilizând opțiunea “Contracte achiziție: leasing financiar” din Comercial > Furnizori. În conformitate cu OMFP 1752/2005 înregistrarea cheltuielii cu dobânda se face direct la facturare, fără a fi înregistrată la contabilizare contract ca și cheltuiala în avans. S-a generalizat acest mod de lucru sub denumirea leasing simplificat și pentru a funcționa în acest mod trebuie setată constanta “Leasing simplificat (fără înregistrare dobânda la contabilizare contract)” pe DA (Constante generale < Rate, Leasing).

I. Configurări:

Pentru buna funcționare a acestui modul, trebuie configurate constantele aferente leasingului, acestea regăsindu-se în Constante generale > Rate, Leasing (fig.1). Constantele care nu mai sunt necesare în condițiile leasingului simplificat sunt necompletate. Articolele utilizate în configurarea constantelor sunt detaliate în fig. 2, alegerea conturilor fiind demonstrativă.

NrCrt	Denumire constanta	Valoare
27	Leasing financiar: Articol facturare avans	Cump-Avans cump leasing financiar
28	Leasing financiar: Articol facturare rata	Cump-Rata leasing financiar
29	Leasing financiar: Articol facturare valoare reziduala	Cump-Valoare reziduala leasing financiar
30	Leasing financiar: Articol facturare dobânda	Cump-Dobânda leasing financiar
31	Leasing financiar: Articol facturare dif.pozitiva curs valutar	Cump-Dif curs valutar pozitiva rate leasing financiar
32	Leasing financiar: Articol facturare dif.curs valutar negati	Cump-Dif curs valutar negativa rate leas financiar
33	Leasing financiar: Articol facturare dif.curs valutar poziti	---nedefinit---
34	Leasing financiar: Articol facturare dif.curs valutar negati	---nedefinit---
35	Leasing financiar: Cont dobânda contract	...
36	Leasing financiar: Cont chelt.dobânda din rate	...
37	Leasing financiar: Cont cheltuieli rata	...
38	Leasing financiar: Cont chelt.diferente de curs	658.08
39	Leasing financiar: Articol facturare comision administrare	Cump-Comision administrare leasing financiar
40	Leasing financiar: Articol facturare prima de risc financiar	Cump-Prima de risc leasing financiar
41	Leasing financiar: Articol facturare asigurare	Cump-Asigurare leasing financiar
42	Leasing financiar: Regularizare achiziție - cont dif.favorab	758.08
43	Leasing financiar: Regularizare achiziție - cont dif.nefavor	658.08

Fig.1

Tip articol: serviciu			
1	Cump-Asigurare leasing financiar	Lei	613
2	Cump-Avans cump leasing financiar	Lei	167
3	Cump-Comision administrare leasing financiar	Lei	628
4	Cump-Dif curs valutar negativa rate leas financiar	Lei	758.08
5	Cump-Dif curs valutar pozitiva rate leasing financiar	Lei	658.08
6	Cump-Dobanda leasing financiar	Lei	666
7	Cump-Prima de risc leasing financiar	Lei	628
8	Cump-Rata leasing financiar	Lei	167
9	Cump-Valoare reziduala leasing financiar	Lei	167



Fig.2

Partenerii de la care se cumpără în sistem leasing trebuie să aibă asociată o caracterizare contabilă particulară vezi fig.3. Această configurare trebuie să aibă “Tip” = Leasing și următoarele conturi asociate:

Caracterizare contabila parteneri

Denumire pentru identificare
Partener tip leasing

Tip:
Leasing

 **Iesire**
 **Modific**

Creditori

Debitori

Cont FURNIZOR 401
Furnizor in avans 409.01
Furnizor imobilizari 404
Articol contract 167
Dobanda contract
Retineri personal
TVA neex, la analiticul fiecarui %TVA, pe analiticul

Furnizor in avans 409.01
Avans pt servicii
Avans imob.corp.
Avans imob.necorp.
...
...
TVA neex, la analiticul fiecarui %TVA, pe analiticul

Cont CLIENT 411.01
Articol contract 267.01
Dobanda contract
Litigii
TVA neex, la analiticul fiecarui %TVA, pe analiticul

Client in avans 419
...
...
...
TVA neex, la analiticul fiecarui %TVA, pe analiticul

Fig.3

II. Introducere date contract

Cumparari in leasing

Furnizor
Firma leasing

Moneda
Eur

4. Situatia soldului

Contract leasing

Activ Da

Nr inregistrare / data : 1 / 01.01.2007

Leasing financiar

% Comision administrare % Prima risc financiar 10 Valoare anuala CASCO 1200 Facturare lunar Da

1. Obiect 2. Conditii plata

Nr	Articol	Atribute	UM	Cant	Pret	Valoare	%Ad	%Disc	Z.C.
1	Masina		Buc	1	10.000	10.000	0	0	

Leasing simplificat Da

Inregistrare contabila contract

Interrupere contract - STORNARE

Total 10.000 0,00

Total cu TVA 10.000,00

Observatii

Fig.4

Cumparari in leasing

Furnizor
Firma leasing

Moneda
Eur

4. Situatia soldului

Contract leasing

Activ Da

Nr inregistrare / data : 1 / 01.01.2007

Leasing financiar

% Comision administrare % Prima risc financiar 10 Valoare anuala CASCO 1200 Facturare lunar Da

1. Obiect 2. Conditii plata

Generare grafic Luni de gratie fara dobanda

Facturare rata

Nr	Data	Transa	Dob.	Asig.	Total Rata	Penalitati	F
1	01.01.2007	1.000,00	0,00		1.000,00		
2	10.02.2007	3.000,00	80,00	100,00	3.180,00		
3	10.03.2007	3.000,00	60,00	100,00	3.160,00		
4	10.04.2007	3.000,00	40,00	100,00	3.140,00		

Total 10.000 180 300 10.480

Avans Sold

1.000 9.000,00 Eur

3.400,00 30.600,00 Lei

Nr. rate 3 Zi scadenta 10 Maj. intarziere 1 % pe zi

Dobanda 10 % anual Transe lunare egale (Val / 360*3)

Mod calcul dobanda % lunar la sold - descrescator

Val. reziduala Separat, la final contract Nu

Observatii

Fig.5

1. **Articole** achiziționate prin respectivul contract de leasing. Contine: denumire articole, cantitate, preț de cumparare exprimat în valuta selectată la "Monedă". Coloanele "%Ad" - %adaos, "%Disc" - %discount, "ZC" - zile credit, nu se completează.
2. **Înregistrare contabilă contract** determină generarea intrării în stoc și a înregistrărilor aferente contractului, vezi subcapitolul III.
- 2". **Leasing simplificat** - specifica tipul de înregistrare a contractului și implicit este completat în funcție de constanta "Leasing simplificat (fără înregistrare dobândă la contabilizare contract)." În funcție de această setare se va face contabilizarea contractului, facturarea respectiv regularizarea contractului.
3. **Înterupere contract - STORNARE** - determină generarea înregistrărilor aferente anulării restului rămas nefacturat din contractul curent în cazul în care se renunță la acest leasing. Detaliile acestei operațiuni sunt prezentate în subcapitolul V.
4. **Moneda** - permite selectarea monedei în care se exprimă contractul de achiziție leasing.
5. Datele generale ale contractului:
 - **Comision de administrare (%)** - informație disponibilă doar pentru listarea contractului. Factura care va conține această valoare va trebui completată manual, după generarea automată din contract, cu un articol care să evidențieze această cheltuială;
 - **Prima de risc financiar (%)** - idem;
 - **Valoare anuală CASCO** - poate fi facturată **lunar** (în acest caz, la generare grafic se împarte valoarea anuală pe fiecare lună și se afișează în coloana "Asig" urmand ca pe fiecare factură generată din contract să fie cuprins și un articol pentru această asigurare) sau **anual** (în acest din urmă caz trebuie introdus manual atât articolul cât și suma pe factura generată din contract în luna în care alege furnizorul să factureze acest serviciu).
6. **Banca** de la care se preia cursul monedei contractului pentru generarea contabilizării contractului de leasing (acesta se numește *Curs istoric* și este afișat la rubrica **Curs**) și a fiecărei facturi de rate în care se calculează diferențele de curs valutar aferente ratelor și dobanzilor.
7. **Gestiune facturare** - pentru articolele de tip serviciu, care au cont reprezentativ de cheltuială sau venit. În cazul necompletării înregistrării se face la nivel de firmă.
8. **Avans** - se completează cu mărimea avansului achitat atât în moneda contractului cât și în lei. În rubrica "Sold" este calculată automat valoarea rămasă de împărțit pe durata contractului.
9. **Condițiile de generare a scadențelor contractului.:**
 - **Numărul de rate** - nu cuprinde avansul și nici ultima rată care reprezintă valoarea reziduală
 - **Zi scadență** - ziua scadențelor lunare ale facturilor de rate
 - **Majorari întârziere** - valoarea procentului majorărilor de întârziere.
10. **Dobanda (%)** - este anuală și pe baza ei se determină dobanzile lunare în funcție de metoda de calcul selectată:
 - % lunar la sold - descrescător
 - % lunar la sold - egalizat
 - % la sold total

De asemenea, **ratele pot fi calculate în următoarele modalități:**

- Tranșe lunare egale ($\text{Val} / 360 \cdot 30.5$)
- Tranșe lunare egale ($\text{Val} / 12$)
- Rate lunare egale ($\text{Val} / 360 \cdot 30.5$)
- Rate lunare egale ($\text{Val} / 12$)

Tranșa reprezintă obligația lunară de plată exclusiv dobanda și asigurarea.

Rata cuprinde obligația lunară de plată.

11. **Valoarea reziduală** poate fi setată pe "Separat la final de contract" = **Da** / **Nu**, valoarea implicită fiind dată de constanta "Valoare reziduală leasing financiar" care poate fi: "Evidențiată separat la final de contract" / "Distribuită pe rate lunare". Dacă valoarea reziduală este cuprinsă în valoarea ratei, atunci ea nu apare ca articol separat pe factura ci este inclusă în valoarea totală a ratei respective. Dacă valoarea reziduală este lăsată la sfârșitul contractului, atunci ultima factură din contract va conține articolul specificat în constante pentru valoarea reziduală și valoarea de pe ultima linie din graficul de rate.
12. **Luni de grație** - luni pentru care nu se plătește rata, cu sau fără calcul de dobândă pentru această perioadă. Ratele se vor genera după expirarea acestei perioade. În acest caz avansul are dobândă pentru că se consideră valoare finanțată. Dacă opțiunea "Fără dobândă" = **NU** atunci se calculează dobânda pentru lunile cu tranșa = 0.
13. **Generare grafic** - permite, utilizând toate datele introduse mai sus, calcularea ratelor lunare pe baza cărora se va face facturarea.
14. **Import** - permite importul graficului de plată a ratelor din format txt/csv.
15. **Facturare rată** - permite generarea facturii lunare de rate. Același lucru se poate obține prin dublu-click în coloana "F" în dreptul ratei respective.
Nu se poate genera factura decât dacă scadența respectivă face parte din luna de lucru. Facturile generate preiau implicit datele din contract, dar pot fi modificate (Atenție: modificarea datelor care provin din contract - rate, dobânzi - poate determina incoerențe în ceea ce privește contabilizarea pe ansamblu a contractului). Pentru detalii vezi subcapitolul IV.
Recomandare: în cazul contractelor în valută completați înainte de facturare cursul corespunzător monedei la banca de referință a contractului în **COMERCIAL > NOMENCLATOARE > Monede si cursuri valutare**.
16. **X** - permite ștergerea facturilor generate. Apelarea acestuia determină generarea unei facturi identice cu cea completată pentru linia pe care este poziționat cursorul, dar cu minus. Efectul constă în anularea legăturii dintre factura inițială și contract ștergându-se în același timp notele contabile generate de factura de rate.
17. **Activ** - contract în curs de derulare. Dacă are valoarea "Nu" determină blocarea facturării din contractul respectiv.
18. **Buton "Import date din contracte leasing întrerupte"** permite aducerea valorii ramase a unui contract vechi șters pe un contract nou. Valoarea acestui nou contract este cea ramasă nefacturată din contractul anterior. De asemenea sunt aduse și alte condiții ale contractului inițial dar acestea pot fi modificate. Se utilizează în cazul schimbării parametrilor contractului de leasing (dobândă, asigurare, etc.) vezi subcapitolul VI.

III. Înregistrare contabilă contract

După completarea datelor contractului, pe baza tuturor acestor informații trebuie generată nota contabilă aferentă contractului precum și intrarea în stoc a articolului achiziționat. Acest lucru se poate face (doar după salvarea contractului) prin acționarea butonului 2 (vezi figura 4). Se trece astfel în macheta ale cărei ferestre se pot vedea în figurile 6, 7, 8 în care se totalizează valoarea articolelor care fac obiectul contractului de leasing.

În fereastra “**Document**” se generează valorile în valută (fig. 6).

În fereastra “**Prețuri RON**” se generează valorile calculate pe baza cursului istoric și se determină valoarea în lei a contractului (fig. 7).

În fereastra “**Recepție**” se operează intrarea articolului în stoc (fig. 8).

The screenshot shows the 'Contabilizare contract achizitie' window with the 'Document' tab selected. The window title is 'Contabilizare contract achizitie'. The top bar contains buttons: 'Operat' (Da), 'Blocat' (Nu), 'Anulat' (Nu), a lightbulb icon, a folder icon, 'Tranz. triunghiulara' (?), and 'Iesire' (red button). Below the top bar are tabs: '1 Document', '2 Preturi RON', and '3 Recepție'. The main area shows 'Furnizor Firma leasing' and 'Leasing financiar' with a green checkmark icon. Below this, 'Contr.' is set to '1' and 'Data' is '01.01.2007'. To the right, 'Cumparator Leasing 2007' and 'Moneda Eur' are displayed. A table with columns '4', 'Articol', 'UM', 'Cant', 'PU', and 'Valoare' contains one row: '1 Masina', 'Buc', '1', '10.000', '10.000'. At the bottom right, 'Total de plata' is '10.000,00 Eur'. At the bottom left, 'Observatii' is 'C.1/01.01.2007'.

4	Articol	UM	Cant	PU	Valoare
1	Masina	Buc	1	10.000	10.000

Total de plata: 10.000,00 Eur

Observatii: C.1/01.01.2007

Fig.6

The screenshot shows the 'Contabilizare contract achizitie' window with the 'Preturi RON' tab selected. The window title is 'Contabilizare contract achizitie'. The top bar contains buttons: 'Operat' (Da), 'Blocat' (Nu), 'Anulat' (Nu), a lightbulb icon, a folder icon, 'Tranz. triunghiulara' (?), and 'Iesire' (red button). Below the top bar are tabs: '1 Document', '2 Preturi RON', and '3 Recepție'. The main area shows 'Contract din data' and 'Curs' set to '3,1'. To the right, 'Taxare inversa' is 'Nu' and 'Total' is '10.000,00 Eur'. A table with columns '4', 'Denumire articol', 'UM', 'Cant.', 'Pret', 'Valoare lei', and 'Pret RON' contains one row: '1 Masina', 'Buc', '1', '10.000', '31.000', '31.000'. At the bottom right, 'Valoare totala:' is '31.000,00'.

4	Denumire articol	UM	Cant.	Pret	Valoare lei	Pret RON
1	Masina	Buc	1	10.000	31.000	31.000

Valoare totala: 31.000,00

Fig.7

Contabilizare contract achizitie

Operat: **Da** Blocat: **Nu** Anulat: **Nu** Tranz. triunghiulara: **?** **Iesire** **Modific**

1 Document 2 Preturi RON 3 Receptie


Val. suplimentara:
 Cont suplimentare:
 Repartizare:
 Proportie dupa:
 ☐ valoare
 ☐ masa
 ☐ volum

4	Nr	Carnet NIR	Numar NIR	Ziua	Gestiunea	Valoare NIR	Observatii
	1	Nota intrare receptie	1	1	Depozit central	31.000	

5	Nr	Denumire articol	Tip contabil	UM	cant.furn	cant.NIR	Pret inreg	Valoare	%	Supliment
	1	Masina	Mijloace transport	Buc	1	1	31.000	31.000	0	0

Fig.8

Nota contabilă generată de încheierea contractului de leasing va fi:

 **Mentor** Inregistrari contabile pentru documentul curent

Debit	Credit	Valoare	Document	Observatii	Jurnal/Nota
213.03	167	31.000,00	FE.1/01.01.2007	Firma leasing-C.1/01.01.2J5 / NC4	

Vizualizarea ulterioară a înregistrărilor contractelor de achiziție în leasing se face din
COMERCIAL > INTRARI > Contabilizare contracte achizitie leasing.

III.V. Generarea facturilor de rate

Facturile generate preiau implicit datele din contract dar pot fi modificate.

Aceste facturi nu pot fi generate decat în luna din care face parte scadența respectivă. Un exemplu de factură de rată leasing generată automat din contract poate fi văzut în figura 10. Pe aceste facturi sunt calculate automat diferențele de curs aferente ratelor in baza cursului curent al monedei contractului iar articolele folosite pentru aceste diferente sunt cele precizate in constante. Cursul istoric și cel al facturii sunt afișate automat în rubrica "Observații".

Intrari: Facturi fiscale

Operat Da Blocat Nu Anulat Nu

1 Document 2 Receptie 3 Plata

Furnizor
Firma leasing

CF=

Sold:31.946,00 lei

Factura fiscala

CF propriu

Moneda lei

Cumparator
Leasing 2007
Leasing

Numar 23

din data 10.02.2007

Nr aviz

Curs

Taxare inversa Nu

Lista	Articol	UM	Cant	PU	Valoare	TVA	d/m%	PMax
1	Cump-Rata leasing financiar(Cont:167)/---nedel	Lei	1	9.300	9.300	1.767		
2	Cump-Dobanda leasing financiar(Cont:666)/---r	Lei	1	264	264	0		
3	Cump-Dif curs valutar pozitiva rate leasing finan	Lei	1	600	600	114		
4	Cump-Asigurare leasing financiar(Cont:613)/---r	Lei	1	330	330	62,7		

+ Discount /Majorare

Total 10.494,00 1.943,7

Observatii C.1/01.01.2007/Rata 1(Curs:3,3/3,1)

Total de plata 12.437,70

4.Scadenta (zile 0) % majorari 1

Fig.10

Nota contabilă aferentă facturii de leasing conține următoarele înregistrări:

Mentor Inregistrari contabile pentru documentul curent

Debit	Credit	Valoare	Document	Observatii	Jurnal/Nota
167	404	9.300,00	F.23/10.02.2007	Firma leasing-C.1/01.01.2J1 / NC3	
442.06	404	1.767,00	F.23/10.02.2007	Firma leasing-TVA deductii J1 / NC3	
666	404	264,00	F.23/10.02.2007	Firma leasing-C.1/01.01.2J1 / NC3	
658.08	401	600,00	F.23/10.02.2007	Firma leasing-Cheltuieli-C. J1 / NC3	
442.06	401	176,70	F.23/10.02.2007	Firma leasing-TVA deductii J1 / NC3	
613	401	330,00	F.23/10.02.2007	Firma leasing-Cheltuieli-C. J1 / NC3	
-----	Total -----	12.437,70			

Fig.11

V. Întrerupere contract

În cazul în care se renunță la un contract de achiziție în leasing, acesta trebuie ștornat. Pentru această operațiune se va utiliza butonul "Întrerupere contract - ȘTORNARE" (vezi figura 4) care generează încheierea contractului și scoaterea din stoc a articolului achiziționat.

Contabilizare contract achiziție

Operat **Da** Blocați **Nu** Anulat **Nu** Tranz. triunghiulară ? Iesire Modific

1 Document 2 Preturi RON 3 Receptie

Furnizor Firma leasing Leasing financiar CF propriu Cumparator Leasing 2007 Moneda Eur

Contr. 1 Data 10.03.2007

4	Articol	UM	Cant	PU	Valoare
1	Masina	Buc	-1	6.000	-6.000

Total de plata -6.000,00 Eur

Observatii STORNO C.1/01.01.2007

Fig.12

Contabilizare contract achiziție

Operat **Da** Blocați **Nu** Anulat **Nu** Tranz. triunghiulară ? Iesire Modific

1 Document 2 Preturi RON 3 Receptie

Contract din data Curs 3,1 Taxare inversa Nu Total -6.000,00 Eur

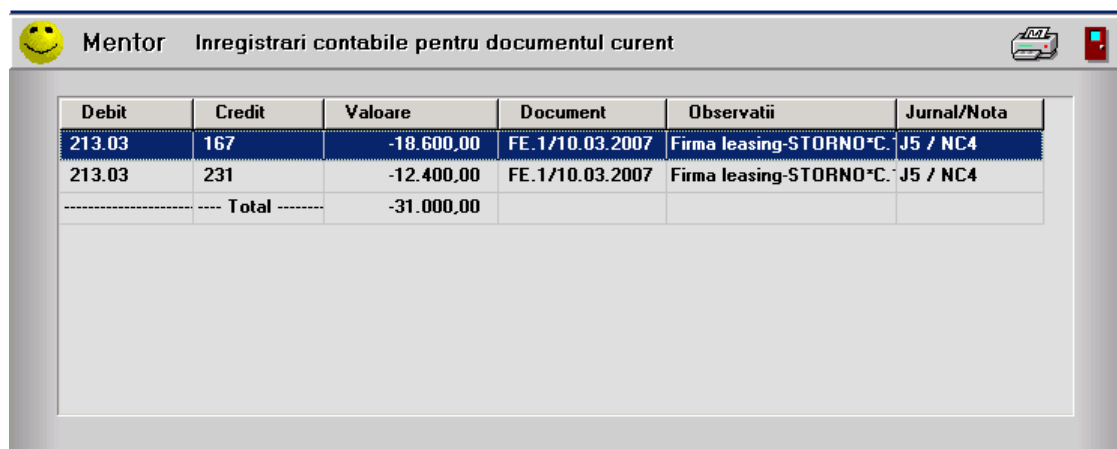
4	Denumire articol	UM	Cant.	Pret	Valoare lei	Pret RON
1	Masina	Buc	-1	6.000	-18.600	18.600

Valoare totala: -18.600,00

Fig.13

Varianta I a inregistrarilor contabile de stornare:

Nota contabilă generată de ștornarea unui contract de achiziție în sistem leasing este de forma următoare:



The screenshot shows the 'Mentor' accounting software window titled 'Inregistrari contabile pentru documentul curent'. It displays a journal entry table with the following data:

Debit	Credit	Valoare	Document	Observatii	Jurnal/Nota
213.03	167	-18.600,00	FE.1/10.03.2007	Firma leasing-STORNO*C.	J5 / NC4
213.03	231	-12.400,00	FE.1/10.03.2007	Firma leasing-STORNO*C.	J5 / NC4
----- Total -----		-31.000,00			

Fig.14

La ștornarea contractului se generează următoarele note contabile:

213=167 (-)valoarea nefacturată

213=231 (-)valoarea deja facturată din contract

La rezolvarea mijlocului fix (trecut pe vandut) se generează notele:

281=213 (+)valoarea deja amortizată

658=213 (+)valoarea neamortizată

În acest moment soldurile conturilor 167 și 281 sunt stinse dar 213 este scăzut de 2 ori și trebuie corectat. Înregistrările de corecție care trebuie introduse manual în Note contabile diverse sunt:

658=213 (-)valoarea nefacturată din contract

231=213 (-)valoarea facturată din contract: în acest moment soldul contului 231 = 0

231=231 (+)valoarea totală a contractului pentru anularea rulajului înregistrat pe contul 231

213=213 (+)valoarea totală a contractului pentru anularea rulajului înregistrat pe contul 213

În final, în 658 se înregistrează diferența între valoarea facturată din contract și valoarea amortizată iar suma înregistrărilor din 681 și din 658 reprezintă cheltuiala firmei cu mijlocul fix respectiv și este egală cu valoarea facturată din contract.

Varianta II a inregistrarilor contabile de stornare:

Dacă este setată contanta "*Cont contabilizare diferite la retur catre furnizor*" (Constante generale Mentor > Functionare> Intrari in stoc) pe un anumit cont, să presupunem 473, atunci Nota contabilă de ștornare contract va fi:

473=167 (+)valoarea deja facturată din contract

213=167 (-)valoarea totală a contractului

La rezolvarea mijlocului fix (trecut pe vandut) se generează notele:

281=213 (+)valoarea deja amortizată

658=213 (+)valoarea neamortizată

În acest moment soldurile conturilor 167 și 281 sunt stinse dar 213 este scăzut de 2 ori și trebuie corectat. Înregistrările de corecție care trebuie introduse manual în Note contabile diverse sunt:

473=213 (-) valoarea deja facturată din contract

658=213 (-) valoarea nefacturată

213=213 (+) valoarea totală a contractului pentru anularea rulajului înregistrat pe acest cont

În final, în 658 se înregistrează diferența între valoarea facturată din contract și valoarea amortizată iar suma înregistrărilor din 681 și din 658 reprezintă cheltuiala firmei cu mijlocul fix respectiv și este egală cu valoarea facturată din contract.

VI. Import din contracte de leasing întrerupte

Dacă se dorește reluarea contractului, eventual cu alte condiții de contractare, pentru a nu se mai introduce încă o dată toate valorile din noul contract, se poate prelua un contract ștornat pe altul nou prin apelarea butonului 16. **”Import date din contracte leasing întrerupte”** (fig.15). Acesta aduce toate contractele ștornate și preia din contractul selectat toate datele, la preț trecând doar valoarea rămasă din contractul inițial.

The screenshot shows the 'Cumparari in leasing' application window. The main title bar is 'Cumparari in leasing'. Below it, there's a 'Furnizor' field with '---nedefinit---' and a 'Moneda lei' button. A search icon and 'Situatia soldului' are also present. The 'Leasing financiar' tab is selected, showing a table with columns: Partener, Nr. contract, Data contract, Mon., and Valoare. The table contains one entry: 'Firma leasing', '1', '01.01.2007', 'Eur', and '10000'. Below the table are 'Adaug' and 'Detalii' buttons. On the right, there are 'Salvez', 'Activ Da', and 'Cauta' buttons. At the bottom, there are buttons for 'Inregistrare contabila contract' and 'Intrerupere contract - STORNARE'. A 'Leasing simplificat' button with a question mark is also visible. The bottom right shows 'Total' as '0' and '0,00', and 'Total cu TVA' as '0,00'. An 'Observatii' field is at the very bottom.

Partener	Nr. contract	Data contract	Mon.	Valoare
Firma leasing	1	01.01.2007	Eur	10000

Fig.15

VII. Regularizarea contractelor de leasing

La sfârșitul unui an calendaristic soldul contractelor de leasing trebuie adus la cursul din 31 decembrie. Această operație se poate înregistra pe macheta “Regularizare contracte achiziție în leasing” (Comercial > Furnizori). Aici se introduce cursul la care se operează regularizarea și se aleg contractele.

Nota contabilă generată în cazul în care cursul regularizării este mai mare decât cel istoric va fi:

$$658 = 167 \quad (+) \text{Valoare ramasă din contract} * \text{Diferența pozitivă de curs valutar}$$

În cazul în care cursul regularizării este mai mic decât cel istoric înregistrarea automată va fi de forma:

$$167 = 758.08 \quad (+) \text{Valoare ramasă din contract} * \text{Diferența negativă de curs valutar}$$

Conturile de venituri și cheltuieli pentru regularizare trebuie precizate în constante (Fig.1).

În lunile următoare regularizării ratele de leasing se vor referi la acest nou curs istoric și diferențele de curs se vor calcula în funcție de acesta.

VIII. Inițializarea contractelor de leasing

Dacă la inițializarea unei firme există deja contracte de achiziție în sistem leasing în derulare, atunci acestea trebuie detaliate în inițializarea soldurilor partenerilor și în contractele de intrare în leasing.

În inițializare se înregistrează doar soldul contractelor pe contul 167 ,în lei, și se pune bifa pe coloana “Leas”.

În Comercial > Furnizori > Contracte achiziție: leasing financiar se introduc toate datele contractului inițial astfel încat valoarea totală a ratelor ramase de facturat trecute prin cursul istoric să fie identice cu datele introduse în inițializare. La salvarea contractului se bifează automat ca facturate toate ratele anterioare lunii de pornire a firmei.

Pentru aceste contracte nu se face contabilizarea deoarece a fost deja făcută la data începerii contractului.

IX. Urmărirea contractelor de leasing

Listele în care se poate urmări situația contractelor în derulare se regăsesc în COMERCIAL > LISTE > Contracte > “Urmărire contracte achiziții leasing”, “Urmărire facturare contracte achiziții leasing”.

De asemenea se mai pot urmări și listele de parteneri: “Fișa analitică partener”, “Solduri parteneri”, “Balanța analitică parteneri”, “Balanța sintetică parteneri” generate pe conturile de leasing (MENTOR > Parteneri).